附件2

**采购评分表**

**项目名称：昆明市旅游职业中学呈贡实训基地提升维修改造项目**

**（维修改造及设备购置）招标代理机构比选**

| **序号** | **评审项** | **分值** | **评分标准** | **评审分（对各供应商分别进行评审打分）** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| **1** | **报价评审** | **20** | 所有有效供应商按《云南省建设工程招标代理服务收费参考意见》(云建招协(2024)58号)规定的《招标代理服务收费标准》下浮20%得10分，每多下浮1%加1分，分值加满为止。（四舍五入） |  |  |  |  |
| **2** | **招标代理服务方案** | **30** | **一、工作方案评审（15分）**1、代理工作方案详细，针对性强，内容具体，服务工作周期详细、合理、可行的，得15分；2、能提供代理工作方案，内容完整，针对性一般，有合理服务工作周期的，得10分；3、代理工作方案或方案内容不完整，缺乏针对性的，得5分；4、无相应内容为0分。**二、服务质量保证措施及承诺评审（10分）**1、服务承诺具体、针对性强、切实可行，能够有效提高服务质量及效率的，得10分；2、服务承诺具体、针对性、可行性尚可，对提高服务质量及效率有一定作用的，得6分；3、服务承诺不全面、针对性、可行性较差，对提高服务质量及效率无作用的，得3分；4、无相应内容为0分。**三、廉洁管理措施及承诺评审（5分）**1、廉洁管理措施内容具体，切实可行，并有具体廉洁违约承诺的，得5分；2、廉洁管理措施内容一般，廉洁违约承诺一般的，得3分；3、廉洁管理措施内容差，廉洁违约承诺不具体的，得1分；4、无相应内容得0分。 |  |  |  |  |
| **3** | **拟派项目负责人及项目组成员** | **20** | **一、项目负责人（10分）**项目负责人具备高级（及以上）职称，具备云南省建设工程招标投标从业人员培训合格证或云南省政府采购代理机构专职人员培训合格证的得基本分5分；项目负责人2022年至今每多承担过1项类似项目业绩的加1分，最多可加5分，满分10分。**二、项目组成员配置（10分）**（1）拟派项目组其他成员（不含项目负责人）不少于10人的得基本分1分，项目组其他成员中每有一人具备中级（及以上）职称的人员或初级招标采购从业人员专业技术能力评价证书的人员加0.5分，最多可加至7分。（2）拟派项目组其他成员（不含项目负责人）每有一人具备注册类证书（注册造价工程师或注册建造师或注册监理工程师或注册咨询工程师资格证）且注册在投标单位的加0.5分，最多可加至3分。**注：（1）同一人持有多个注册类证书得分仅计取一次，职称证书和注册类证书可同时记取；（2）类似项目指工程建设项目或政府采购项目；业绩证明材料须提供中标通知书及相关公告、公示截图，否则不予认可；（3）项目组成员必须是正式聘用人员，须提供身份证、相关资格证书、劳动合同、2024年10月至今任意连续3个月单位为其缴纳社保的证明材料等证明文件。** |  |  |  |  |
| **4** | **场地设施** | **10** | **一、办公场地**（1）供应商在昆明市区具有固定办公场地面积在1000㎡及以上的，得5分；（2）供应商在昆明市区具有固定办公场地面积在500㎡至999㎡的，得3分；（1）供应商在昆明市区具有固定办公场地面积在500㎡以下的，得1分；**二、开评标设施**（1）供应商在昆明市区具有政采云电子评标室的，得5分；注：房产为供应商自有时以房产证为评审依据，房产证权利人须为供应商或供应商法定代表人；房产为租赁时以租赁合同和税局开具的租赁费发票为评审标依据，租赁合同承租人须为供应商（不得为个人），否则不予认可。 |  |  |  |  |
| **5** | **类似业绩** | **20** | 一、供应商2022年至文件递交截止时间止，每完成过1项建设工程招标项目的得1分，满分10分。二、供应商2022年至文件递交截止时间止，每完成过1项政府采购项目的得1分，满分10分。**注：业绩证明材料须提供中标通知书及相关公告、公示截图，否则不予认可。** |  |  |  |  |
| **总分** | **100** |  |  |  |  |

**评审人员签字：**

**日期**